

**Protocol no. 34**  
**Sezzüda da marcurdi, 12 settember 2012, 07.30 – 12.00**

**Preschaints:** Albert Mayer, Andri Poo, Men Caviezel,  
Marianne Werro-Lehmann ed Angelo Andina (protocol)

**S-chüsà:** Dumeng Jann

**Protocols**

Ils protocols nr. 31, 32, 33 vegnan approvats cun ün pêr pitschnas correcturas.

**259 810.501.29 Sanaziuns vias**  
**Surdatta lavurs da geolog / via da Sinestra**

L'ultima storta da la via d'access da Sent fin pro l'hotel Sinestra dess gnir refabrichada localmaing pervi dal privel da lavinas. Perquai faja dabsögn da lavurs vi dal grip. Il prüm ston gnir fattas perscruttaziuns geologicas. Sün dumonda e sün arcumandaziun dal silvicultur chantunal Gian Cla Feuerstein ha la firma "Baugeologie Chur" inoltrà üna offerta. L'offerta quinta cun cuosts da fr. 6'318.-- inclus l'ipv. Il proget vain subvenziunà i'l rom dal proget forestal.

**260 620.314.05 Mantegnimaint vias cumünalas**  
**Surdatta lavurs sanaziun via chantunala Pradè**

Il Chantun ha inoltrà ün'offerta da Christian Hänny per renovar la salaschada da la via chantunala pro las chasas Defilla e Werro. I's tratta d'üna surfatscha da 148 m<sup>2</sup>. Ils cuosts s'amuntan sün fr. 27'339.20. Il chantun paja 45 % vi da quists cuosts, pel cumün restan dimena ca. fr. 15'000. In quel lö daja adüna darcheu fops e ruderas d'aua. Quist problem pudess gnir scholt cun masüras da fabrica in connex cun la renovaziun da la via (stabilisaziun da vetta da fundaziun).

**261 900.402 Imposta fundiaria**  
**Valur commerciala dal terrain na surfabrichà**

Il Cussagl cumünal decretescha e definescha la valur commerciala pel terrain na surfabrichà Quist decret vala fin pro la prosma revisiun:

".....

Il Cussagl cumünal fixa las seguaintas valurs commercialas pel terrain da fabrica na surfabrichà sco basa per la taxaziun d'impostas:

- a. Pel terrain da fabrica na surfabrichà in general vain fixada la valur commerciala per la taxaziun d'impostas sül possess sco fun uossa sün fr. 300.00 al m<sup>2</sup>.*

b. Per parcelas da fabrica, tenor il plan da fuormaziun valabel, cun transport d'utilisaziun e chi han l'oblig da far in cas da lur surfabricaziun ün plan da quartier, daja üna reducziun da la valur commerciala per la taxaziun d'impostas sül possess, uschè cha quella vain fixada sün fr. 200.00 al m<sup>2</sup>.

c. Per la zona libra vain fixada la valur commerciala per la taxaziun d'impostas sül possess sco fin uossa sün fr. 50.00 al m<sup>2</sup>.

Quistas valurs sun indicativas per las taxaziuns d'impostas sül possess e per l'imposta fundiaria.

Per terrains surfabricats as drizza l'imposta sül possess a man da la stima effectiva.

Pro müdamas vain inchaschada l'imposta da müdaman tenor art. 7 fin 15 da la ledscha d'impostas chantunala....."

**262 160**

### **PROTECZIUN CIVILA**

#### **Dumonda regard l'adöver da l'implant da protecziun civila Sent**

Cun charta dals 27.08.2012 annunzcha il schef da coordinaziun da la protecziun civila, Arno Andreoli, ch'el giavüscha üna conferma dal termin per verer las localitats in vista ad ün cuors da repetiziun chi ha lö d'ürant il WEF dals 14.01. – 01.02.2012.

**264 80**

### **AGRICULTURA**

#### **Chamonna da pasters Marjers**

Pervi dal fat, cha las societats d'alp e chascharia e vachas mamma nu voutan plü pajar üna part da la contribuziun d'alpagiada a la chascha cumünala, vout il Cussagl cumünal uossa reglar tuot ils affars regard quista contribuziun ed otras transacziuns da finanzas tanter il cumün e las societats d'alp danövmaing. Men Caviezel vain incumbenzà, da convochar üna sezzüda culs respunsabels da las alps e da trattar las fatschendas relativas. El infuormescha a l'actuar regard il termin e las tractandas ed indichescha las adressas dals destinatars.

**265 9**

### **FINANZAS ED IMPOSTAS**

#### **Dumonda per cumprar terrain, parcella no. 788 Pedra Grossa**

Cun charta dals 28 avuost 2012 dumonda sar Töna Mayer, Scuol, scha'l cumün füss pront da vender ad el la parcella nr. 788 cha seis bap vaiva vendü avant blers ons al cumün. Il cumün laiva uriuntamaing eriger in quel lö plazzas da parcar. La parcella as rechatta illa zona per edifizis ed implants publics. Il Cussagl decida, da na vender quista parcella our dals seguaints motivs: Il cumün nun es in possess da bleras parcelas illa zona da fabrica. In vista a la revisiun da planisaziun es el dependent da terrain per realisar ils progets chi vessan da nascher in connex culla planisaziun.

**266 160**

### **PROTECZIUN CIVILA**

#### **Plan da refügi pro alarms d'aua**

L'uffizi chantunal per la protecziun civila ha elavurà novs plans (cartas) da refügi pro alarms d'aua illa regiun da Sur En. Quels ston gnir pendüts oura in lös bain visibels per las abitantas e'ls abitants da Sur En e per tuot ils turists chi's trategnan e's rechattan in quella regiun. Il cumün installescha üna tabla d'infuormaziun e publichescha ün plan in üna chaista d'infuormaziun. Quella sto amo gnir installada, quai chi d'eira gnü decis dal Cussagl cumünal als 31 marz 2011. Eir a Crusch d'eira previs üna chaista d'infuormaziun. Eir quella decisiun spetta sün l'execuziun. Marianne Werro piglia per mans la fatschenda. Il Cussagl conceda il credit necessari per realisar las lavurs (ca. fr. 3'000.--).

**267 830**

**TURISSEM**

**TESSVM: credit per cuovernar cuost implü**

Cun charta dals 29.08.2012 annunzcha sar Urs Wohler, directur dad Engadin Scuol Samnaun, cha'l preventiv dal 2012 haja stuvü gnir surpassà. Per l'ESTAG as tratta quai d'ün import da fr. 73'500.--. La motivaziun es quella, cha la crisa da l'Euro e la crisa da debits in Europa diminuischa il numer da pernottaziuns ill'industria turistica, quai eir in Engiadina bassa. I vuol perquai daplü sforzs da marketing. Il cumün da Sent as sto partecipar cun 10.45 % vi da l'import da l'ESTAG, vuol dir cun fr. 7'680.00. Il Cussagl accepta quist surpassamaint dal preventiv ed approvescha l'import supplementar.

**268 80**

**AGRICULTURA**

**President da la cumischiun da meglioraziun**

Cuntschaintamaing ha Men Luppi demischiunà sco president da la cumischiun da meglioraziun. Il vice-president da la cumischiun, Jon Carl Rauch nun es pront da surtour quista plaiv. Quai ha el comunicà als 21.08.2012 d'ürant üna sezzüda da la cumischiun, insembel culs respunsabels externs. Men Caviezel es i in tschercha d'ün successur per l'anteriur president. El propuona uossa a l'actuar suotsegnand Angelo Andina. Il Cussagl sustegna quista proposta unanim.

Per avoir la colliaziun tanter la cumischiun e'l Cussagl cumünal e per schoglier ün sez vacant vain proponü Men Caviezel sco ulteriur commember da la cumischiun. Tenor l'art. 3-<sup>1</sup> dal reglamaint per la realisaziun d'ün'ameglioraziun cumplessiva i'l cumün da Sent sto la radunanza cumünala tschercher il president e'ls quatter commembers da la cumischiun.

**269 140.427.01**

**Fit dal local da pumpiers**

**Fit local da pumpiers**

Davo cha'l cumün da Sent ha fabricà ün local nouv da pumpiers ed investi ün bel import, nun es il scumpart dals fits dals pumpiers "Pisoc" fingià daspö quella jada plü güstifichà. Sün basa dals m<sup>2</sup> survegn Sent bler massa pac fit. Men Caviezel ha uossa pretais üna proposta per ün scumpart nouv. Tenor quel survain il cumün uossa ün fit da fr. 11'588.55 l'on, invezza da fr. 2'400.-- (!) sco fin uossa. Il Cussagl pretenda da la cumünanza da pumpiers "Pisoc", cha quella paja l'import nouv fingià quist on.

**270**

**DIVERSAS SCHEFS**

**1. Via Plattas**

Men Caviezel renda attent, cha la via da Plattas nun es amo "fabrichada" a fin in quel sen, ch'ella es transibla l'inviern cun la maschina per far oura la naiv. La via serva sco via da spassegiada al turissem. Il Cussagl vuol realisar las lavurs necessarias in aigna regia culs lavuraints cumünals.

**2. deposit per ün veicul per sfradir charn**

Il lö da deposit provisoric in Tuols ha manà a reclamaziuns pervi da la canera da l'agregat. Marianne Werro ha scleri la fatschenda e propuona uossa, da parcar il camiun pro l'entrada da la garascha publica pro'ls molocs dasper il Stradun sün terrain cumünal. La pulizia chantunala va daperüna cun quist lö. Il Cussagl decida, da conceder ün permiss provisoric per trais mais e pel parkegi 2 jadas l'eivna da las 18.00 – 05.00 sur not. Il cumün stipulescha ün contrat da fittanza cun ün fit da fr. 100.-- al mais inclus la forza electrica. Il permiss dal cumün sto gnir deposità visibel aint il camiun.

3. tabla d'infuormaziun Baselgia San Peder

Per installar üna tabla d'infuormaziun regard la Baselgia San Peder esa da tscherchar ün lö adattà per l'installaziun. La famiglia Piguet nu va daperüna cun l'installaziun sün lur terrain. Il Cussagl decida perquai, dad installar la tabla pro la garascha publica in vicinanza da la baselgia. Marianne e Men vegnan incumbenzats, dad inviar l'installaziun.

271

**ORIENTAZIUNS**

1. La cumünanza d'interess "**Kleingemeinden**" invida ad üna dieta als 03.11.2012. I va pel svilup dals cumüns pitschens i'l rom da la planisaziun locala e dal svilup regional. Il Cussagl vould delegar a Dumeng Jann per s'infuormar in merit.
2. A la **radunanza da delegats CCC/OEE**, chi ha lö als 05.10.2012 a las 13.30 i'l restaurant Engiadina a Ftan, piglian part il schef dal decasteri Andri e'l capo Albert.
3. Al di d'infuormaziun da l'**Ospidal Engiadina bassa** als 15.09.2012, 16.00 piglia part Marianne Werro.

il capo:

l'actuar ad hoc: